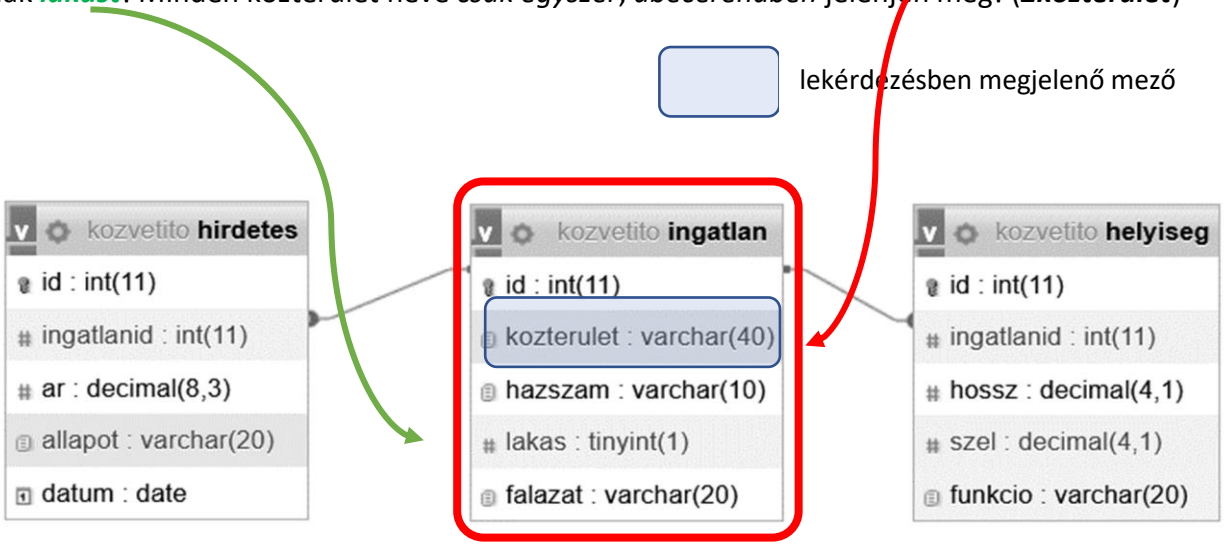
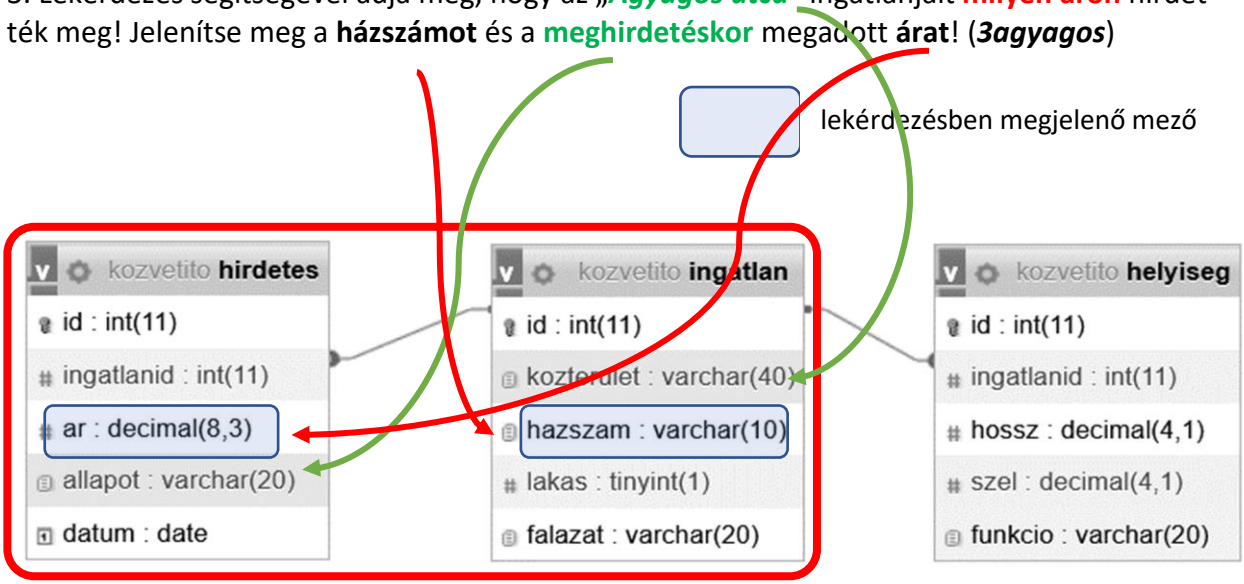
2. Készítsen lekérdezést, amely megadja, hogy az adatbázisban milyen **közterületeken** kínálnak ***lakást***! Minden közterület neve *csak egyszer*, *ábécérendben* jelenjen meg! (***2kozterulet***)




```sql
SELECT DISTINCT ingatlan.kozterulet
FROM ingatlan
WHERE ingatlan.lakas = 1
ORDER BY 1;
```

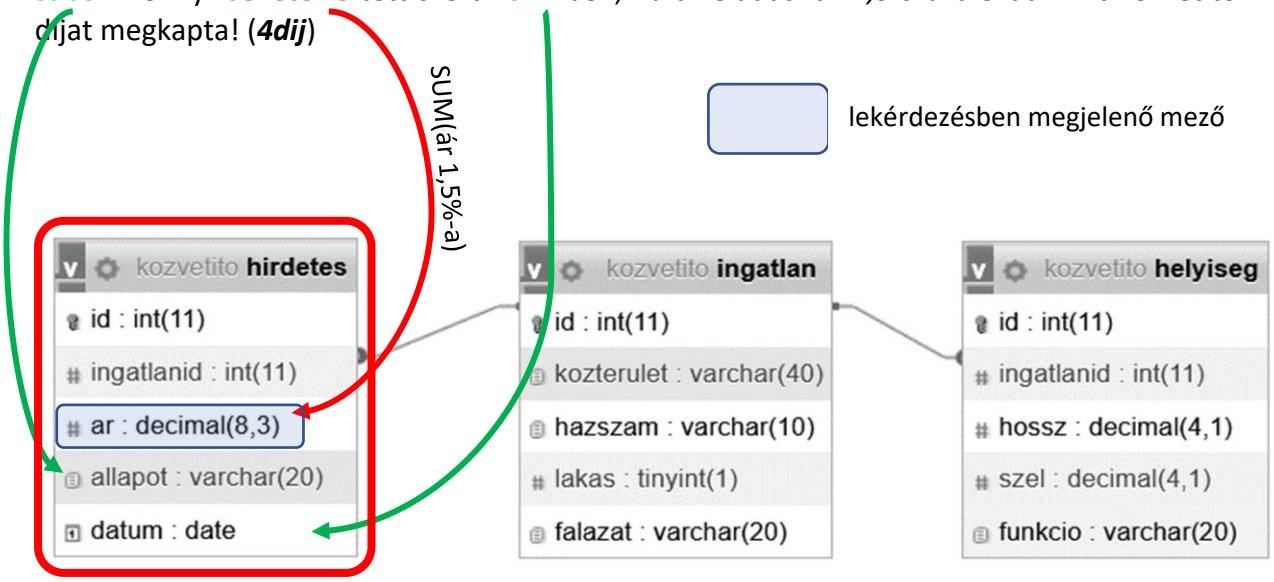
 © Ódor Péter, 2024

3. Lekérdezés segítségével adja meg, hogy az „***Agyagos utca***” ingatlanjait **milyen áron** hirdették meg! Jelenítse meg a **házszámot** és a **meghirdetéskor** megadott **árat**! (***3agyagos***)




```sql
SELECT ingatlan.hazszam, hirdetes.ar
FROM ingatlan, hirdetes
WHERE ingatlan.id = hirdetes.ingatlanid             -- kapcsolat a két tábla között
      AND ingatlan.kozterulet = "Agyagos utca"      -- feltételek
      AND hirdetes.allapot = "meghirdetve";
```

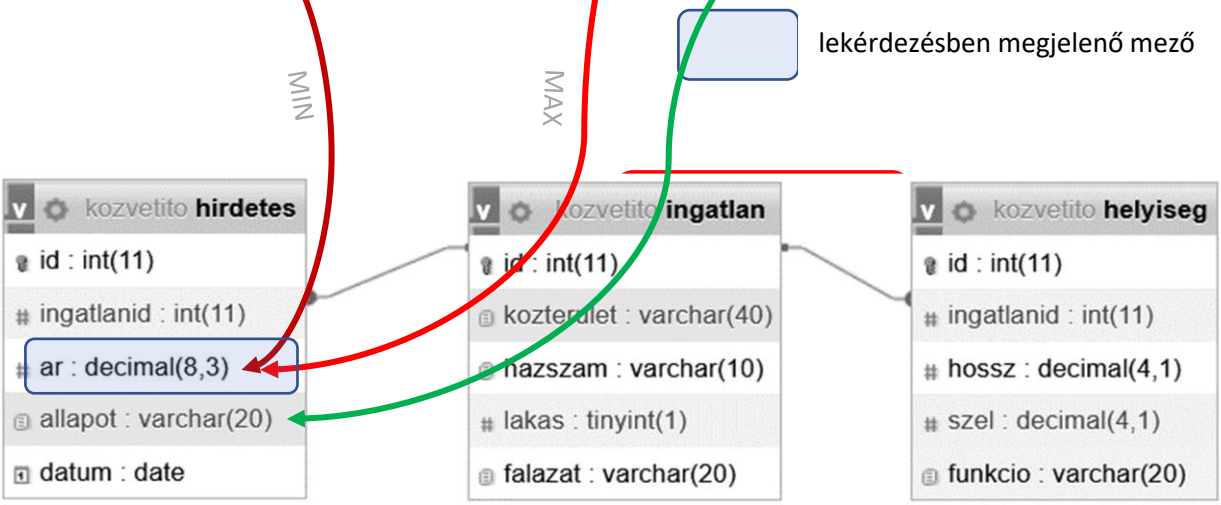
4. Készítsen lekérdezést, amely megadja, hogy a közvetítő cég az itt szereplő ingatlanok **eladásából** mennyi **bevételre** tett szert **2021**-ben, ha az *eladási ár 1,5 százalékát* mint közvetítői díjat megkapta! (***4dij***)




```sql
SELECT SUM(hirdetes.ar*0.015) AS bevétel
FROM hirdetes
WHERE YEAR(hirdetes.datum) = 2021
      AND hirdetes.allapot = "eladva";
```

 © Ódor Péter, 2024

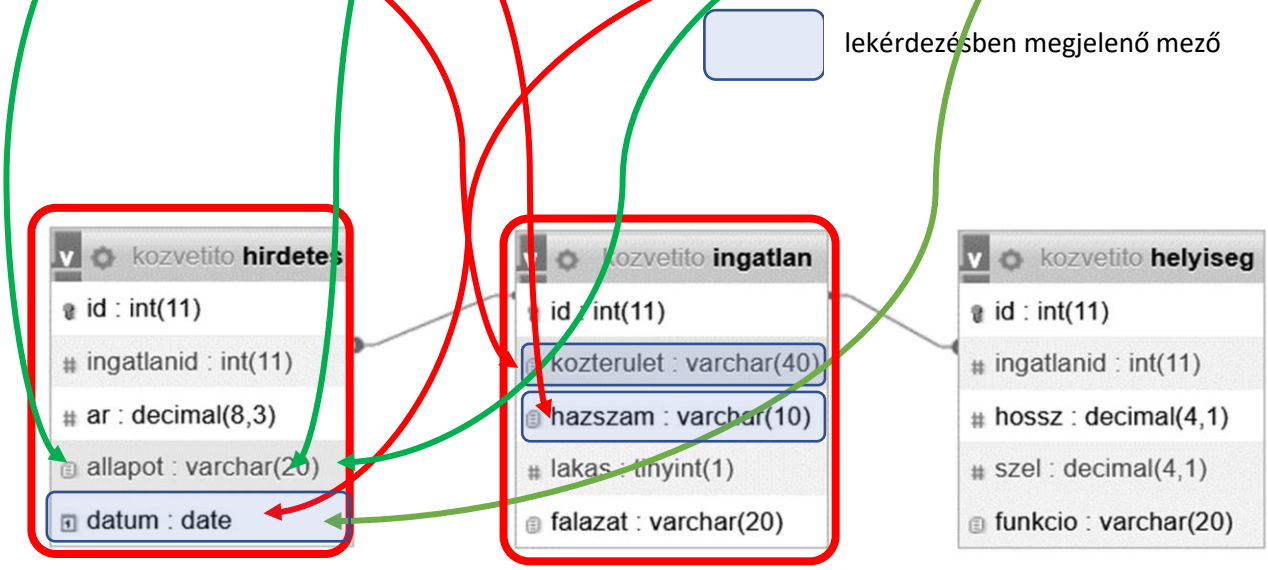
5. Lekérdezés segítségével adja meg, hogy a **legdrágábban meghirdetett** ingatlan ára *hányszorosa volt* a **legolcsóbban** meghirdetett ingatlan árának! Az árváltozásokat és az eladásokat *ne vegye figyelembe*! Adja meg az arányt kerekítés nélkül! (***5arany***)




```sql
SELECT MAX(hirdetes.ar)/MIN(hirdetes.ar)
FROM hirdetes
WHERE hirdetes.allapot = "meghirdetve";
```

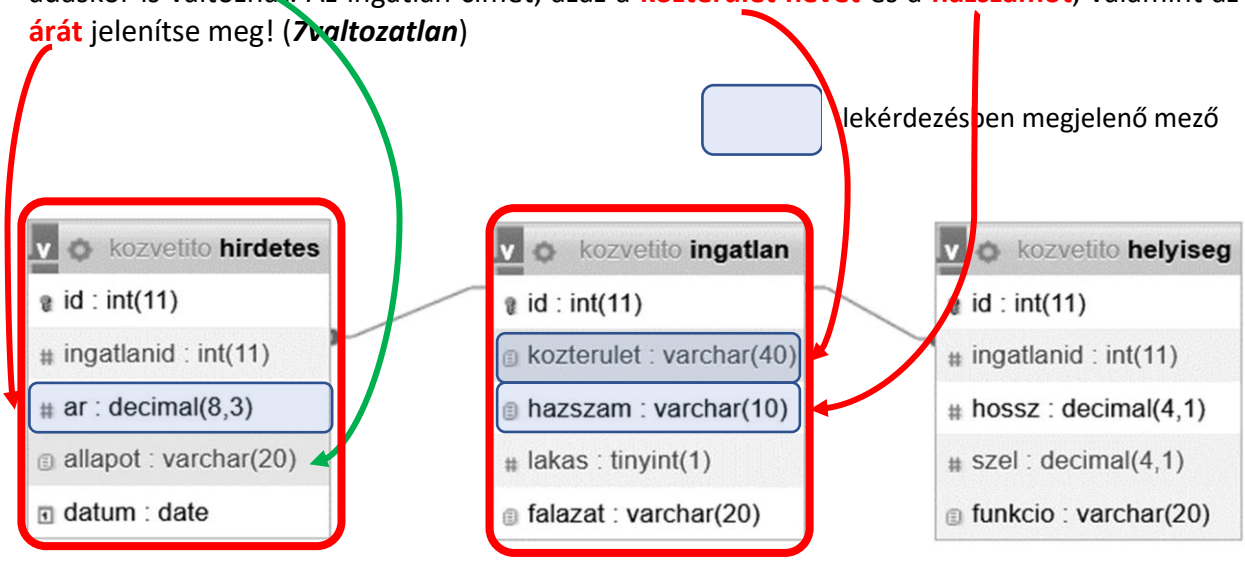
 © Ódor Péter, 2024

6. Lekérdezés segítségével határozza meg, hogy melyik az az ingatlan, amelyet a **legrégebben hirdettek meg**, **de még nem adtak el**, **és amelynek a hirdetését sem módosították**! Jelenítse meg a **közterület nevét** és a **házszámot**, valamint a **hirdetés feladásának dátumát**! Ha több ilyen ingatlan van, akkor elég az egyik adatait megjeleníteni. (***6eladatlan***)




```sql
SELECT ingatlan.kozterulet, ingatlan.hazszam, hirdetes.datum
FROM ingatlan, hirdetes
WHERE ingatlan.id = hirdetes.ingatlanid      -- kapcsolat
GROUP BY ingatlan.id                         -- ingatlanonként
HAVING COUNT(hirdetes.id) = 1                -- hány hirdetesben szerepel, ez legyen 1
ORDER BY hirdetes.datum                      -- (ebben az esetben csak meghirdették,
LIMIT 1;                                     -- de más nem volt...)
```

7. Lekérdezés segítségével adja meg azokat az ingatlanokat, amelyeket **ugyanazon az áron adtak el, mint amilyenen meghirdették** őket! Vegye figyelembe, hogy az ingatlan ára az eladáskor is változhat. Az ingatlan címét, azaz a **közterület nevét** és a **házszámot**, valamint az **árát** jelenítse meg! (***változatlan***)



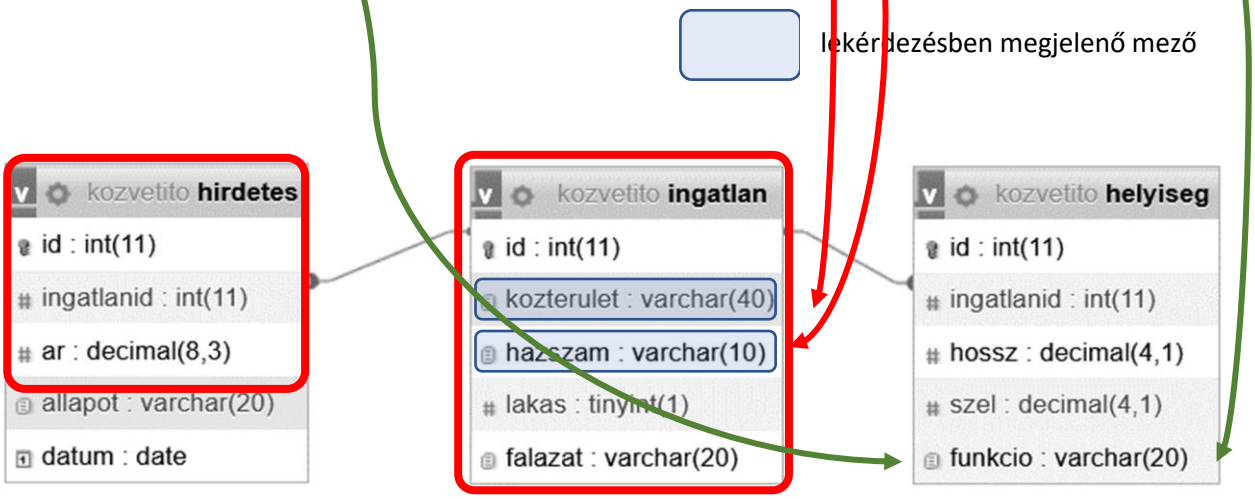

```sql
/* olyan feltételek vannak, amelyek ugyanarra az adatmezőre vonatkoznak, és kizárják egymást --> hirdetes.allapot: "meghirdetve", illetve "eladott"!
Ebben az esetben "duplázzuk meg a táblákat, és egyikre az egyik, másikra a másik feltétel adjuk meg, és a megfelelő mező segítségével "hozzuk össze" a két táblát. A megfelelő mező az ingatlan azonosítója. */

SELECT ingatlan.kozterulet, ingatlan.hazszam, HIRDETVE.ar
FROM ingatlan, hirdetes AS HIRDETVE, hirdetes AS ELADVA
WHERE ingatlan.id = HIRDETVE.ingatlanid           -- kapcsolat
      AND HIRDETVE.ingatlanid = ELADVA.ingatlanid -- a "megfelelő" adatmező
      AND HIRDETVE.ar = ELADVA.ar
      -- feltételek, amelyek ugyanarra az adatmezőre (állapot) vonatkoznak,
      -- és kizárják egymást
      AND HIRDETVE.allapot = "meghirdetve" AND ELADVA.allapot = "eladva";
```

8. Szeretnénk meghatározni azon ingatlanok **címét**, amelyekben **sem** külön „***konyha***”, **sem** külön „***WC***” nincs! Egészítse ki a kérdőjelek helyén a lekérdezést, és mentse el a teljes lekérdezést a megadott néven! (***8nincskulon***)

```
SELECT kozterulet, hazszam
FROM ingatlan
WHERE id NOT IN (???)
      AND id NOT IN (???);
```

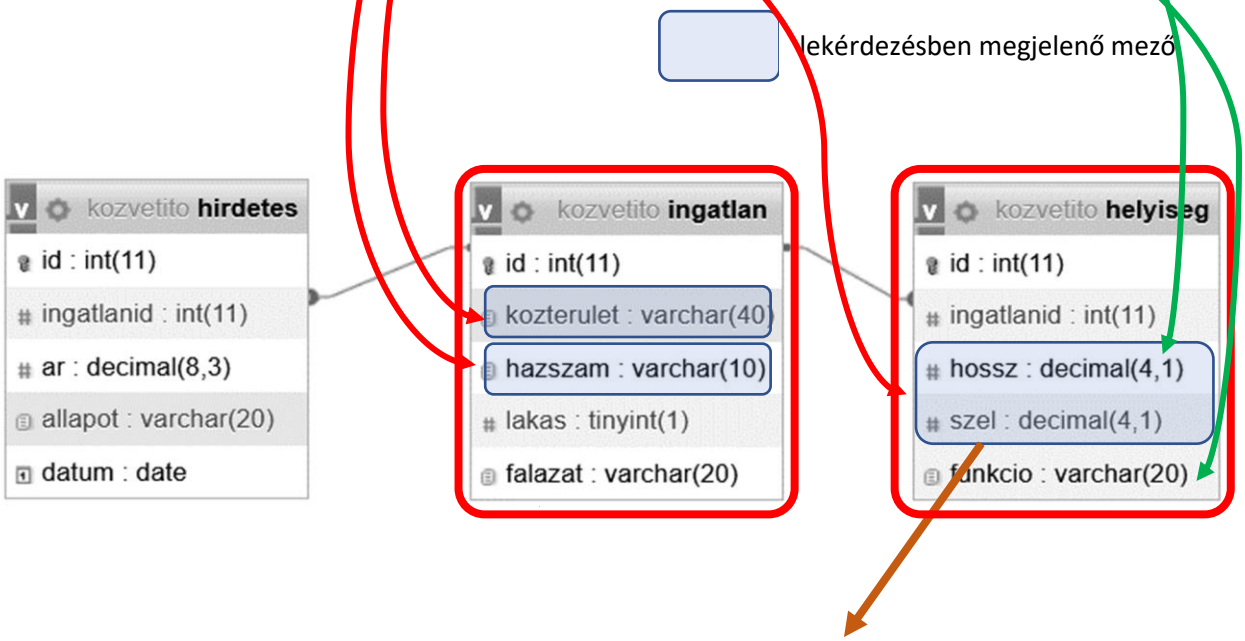
A fenti lekérdezés szövege 8_forras.sql néven megtalálható.




```sql
SELECT ingatlan.kozterulet, ingatlan.hazszam
FROM ingatlan
WHERE ingatlan.id NOT IN (SELECT helyiseg.ingatlanid
                          FROM helyiseg
                          WHERE helyiseg.funkcio = "konyha")
AND ingatlan.id NOT IN (SELECT helyiseg.ingatlanid
                        FROM helyiseg
                        WHERE helyiseg.funkcio = "WC");
```

 © Ódor Péter, 2024

9. Az ingatlanosok az alapterület meghatározásánál a **terasz területét csak 50%-ban** számítják bele az alapterületbe. Készítsen lekérdezést, amelyik megadja a **180 négyzetméternél nagyobb alapterületű** ingatlanok **címét** és **területét**! (***9180***)
Segítségül az elágazás SQL-függvény:
IF(feltétel, érték1, érték2) eredménye, ha a feltétel igaz, akkor érték1, különben érték2.



Ha **nem terasz** a helyiség **funkciója**, akkor a helyiség területe:

hossz * szel

Ha **terasz**, akkor

hossz * szel 50%-a

Ezeket a helyiségterületeket ingatlanonként **összegezzük**!

```sql
SELECT kozterulet, hazszam,
       SUM(IF(funkcio = "terasz", hossz * szel * 0.5, hossz * szel)) AS alapterulet
FROM ingatlan, helyiseg
WHERE ingatlan.id = helyiseg.ingatlanid
GROUP BY ingatlan.id
HAVING alapterulet > 180;
```